

<b>Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības</b>	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Sērenes ielā 11.
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 95. vidusskolas ēka, būves kadastra apzīmējums 0100 107 2128 002.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 95.vidusskolas ēkas telpas Nr.14, iznomājamo telpu platība – 12,2 m <sup>2</sup> .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 107 0118 122/104658 domājamās daļas, ar platību 29,06 m <sup>2</sup> .
IZMANTOŠANAS VEIDS	Friziera pakalpojuma sniegšanas vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS”, 22.07.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas 95.vidusskolas ēkas telpas Nr.14 nomas maksa ir 48,25 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 0,50 EUR/mēnesī (neieskaitot PVN), <b>izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 48,75 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).</b>
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m <sup>2</sup>
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks <b>2021.gada 8.septembrī, plkst.10.00.</b>
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz <b>2021.gada 07.septembrim, plkst. 16:00</b> , Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā, <b>pirms tam sazinoties pa tālruni 67026814.</b>
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Ēka Sērenes ielā 11, Rīgā, saistīta arī ar trešajām personām piederošiem zemesgabaliem (kadastra apzīmējums 0100 107 0121 un 0100 107 2011), līdz ar to nomniekam, noslēdzot nekustamā īpašuma nomas līgumu, būs pienākums noslēgt ar Rīgas domes Īpašuma departamenta Iznomāšanas un piedziņas pārvaldi vienošanos par iznomāto telpu piekritīgās zemesgabala daļas lietošanas tiesību nodrošinājuma izdevumu kompensāciju.
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 95. vidusskola, Bruknas iela 5, Rīga, LV-1058
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē <a href="https://www.riga.lv">https://www.riga.lv</a> , kā arī Rīgas 95. vidusskolā un tīmekļvietnē <a href="https://www.95vsk.lv/">https://www.95vsk.lv/</a>
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Ļubova Lavrentjeva, tālrunis 67676594.